

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

| | | | | |
|--|--------------------------|-----------------------------------|----|--|
| Организация <u>Открытое акционерное общество Управление жилищного хозяйства Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан</u> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u> Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерные общества / Иная смешанная российская собственность Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) <u>643,450001,02,,Уфа,,Бессонова,2,а,</u> | Дата (число, месяц, год) | КОДЫ 0710001 11 03 2022 | | |
| | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | По ОКПО | 88128512 | | |
| | ИНН | 0278154980 | | |
| | по ОКВЭД 2 | 68.32.1 | | |
| | по ОКОПФ/ ОКФС | 12200 | 49 | |
| | по ОКЕИ | 384 | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Стандарт-Аудит"

| | | |
|---|-----------------|---------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | 0277053468 |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | 1020203083218 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2022 г. ³ | На 31 декабря 2021 г. ⁴ | На 31 декабря 2020 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| 1.01 | Основные средства | 1150 | - | 109 | 303 |
| 1.01 | Первоначальная стоимость (сч.01) | 1151 | 908 | 2 752 | 6 007 |
| 1.02 | Амортизация (сч.02) | 1152 | (908) | (2 643) | (5 704) |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 125 167 | 121 640 | 105 584 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 125 167 | 121 749 | 105 887 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| 1.03 | Запасы | 1210 | 42 | 2 | 1 354 |
| 1.03 | Материалы и другие аналоговые ценности | 1211 | 4 | 2 | 1 354 |
| 1.04 | Товары для перепродажи | 1212 | 38 | - | - |
| 1.05 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | 343 | 114 |
| 1.05 | НДС по операциям налогового агента | 1221 | - | 343 | 114 |
| 1.06 | Дебиторская задолженность | 1230 | 244 875 | 251 723 | 299 818 |
| 1.06 | Задолженность покупателей и заказчиков | 1231 | 256 843 | 276 631 | 292 063 |
| 1.07 | Резерв по сомнительным долгам | 1232 | (17 912) | (29 683) | (1 296) |
| 1.08 | Задолженность прочих дебиторов | 1233 | 5 944 | 4 775 | 9 051 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| 1.09 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 810 | 2 779 | 2 064 |
| 1.09 | Денежные средства на расчетных счетах в банках | 1251 | 2 810 | 2 779 | 2 064 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 247 727 | 254 847 | 303 350 |
| | БАЛАНС | 1600 | 372 894 | 376 596 | 409 237 |

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2022 г. ³ | На 31 декабря 2021 г. ⁴ | На 31 декабря 2020 г. ⁵ |
|------------------------|---|------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶ | | | | |
| 1.10 | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 100 | 100 | 100 |
| 1.10 | Уставный капитал общества | 1311 | 100 | 100 | 100 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) ⁷ | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| 1.11 | Резервный капитал | 1360 | 5 | 5 | 5 |
| 1.11 | Резервный капитал, образованный в соответствии с законодательством и учредительными документами | 1361 | 5 | 5 | 5 |
| 1.12 | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (1 129 898) | (1 096 092) | (1 015 601) |
| 1.12 | Нераспределенная прибыль/убыток отчетного года | 1371 | (33 734) | (80 491) | 20 366 |
| 1.13 | Нераспределенная прибыль/убыток прошлых лет | 1372 | (1 096 164) | (1 015 601) | (1 035 967) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (1 129 793) | (1 095 987) | (1 015 496) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| 1.14 | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 499 879 | 1 470 573 | 1 421 455 |
| 1.14 | Задолженность перед поставщиками и подрядчиками | 1521 | 854 347 | 1 132 007 | 1 172 551 |
| 1.15 | Задолженность перед бюджетом | 1522 | 17 178 | 12 388 | 10 927 |
| 1.16 | Задолженность перед внебюджетными фондами | 1523 | 7 201 | 6 512 | 3 934 |
| 1.17 | Задолженность перед персоналом по оплате труда | 1524 | 1 989 | 1 255 | 60 |
| 1.18 | Авансы (предоплаты) полученные | 1525 | 683 | 485 | 1 619 |
| 1.19 | Задолженность перед прочими кредиторами | 1526 | 618 481 | 317 926 | 232 364 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| 1.20 | Оценочные обязательства | 1540 | 2 808 | 2 010 | 3 278 |
| 1.20 | Резерв на оплату отпусков | 1541 | 2 808 | 2 010 | 3 278 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1 502 687 | 1 472 583 | 1 424 733 |
| | БАЛАНС | 1700 | 372 894 | 376 596 | 409 237 |

Руководитель _____ Салимьянов Ф.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7CAE4090A1B295E8B237**

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН, Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926**

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|------------|------|---------|
| Организация | Открытое акционерное общество Управление жилищного хозяйства Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан | Дата (число, месяц, год) | КОДЫ | | |
| | | 11 | 03 | 2022 | 0710002 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | По ОКПО | 88128512 | | |
| Вид экономической деятельности | Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе | ИНН | 0278154980 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Акционерные общества / Иная смешанная российская собственность | по ОКВЭД 2 | 68.32.1 | | |
| Единица измерения: тыс. руб. | | по ОКОПФ/ ОКФС | 12200 | 49 | |
| | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2022 г. ³ | За 2021 г. ⁴ |
|------------------------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| 2.01 | Выручка ⁵ | 2110 | 344 997 | 329 398 |
| 2.01 | Доходы за оказанные услуги, выполненные работы | 2111 | 344 997 | 329 398 |
| 2.02 | Себестоимость продаж | 2120 | (313 462) | (349 260) |
| 2.02 | Расходы, связанные с выполнением работ, оказанием услуг | 2121 | (313 462) | (349 260) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 31 535 | (19 862) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (6 967) | (5 041) |
| 2.03 | Общехозяйственные расходы | 2221 | (6 967) | (5 041) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 24 568 | (24 903) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| 2.03 | Проценты к получению | 2320 | 6 | 3 |
| 2.04 | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| 2.05 | Прочие доходы | 2340 | 30 071 | 13 978 |
| 2.04 | Доходы от реализации материалов, услуг и основных средств | 2341 | 2 123 | 4 030 |
| 2.05 | Пени за несвоевременную плату | 2342 | 7 292 | 4 561 |
| 2.06 | Прочие доходы | 2343 | 20 656 | 5 387 |
| 2.08 | Прочие расходы | 2350 | (91 027) | (85 061) |
| 2.07 | Стоимость реализованных материалов и основных средств | 2351 | (2 102) | (3 338) |
| 2.08 | Штрафы, ущерб, исполнительные сборы по решению суда, прочие | 2352 | (71 413) | (63 698) |
| 2.09 | Проценты, пени по решению суда | 2353 | (17 512) | (18 025) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (36 382) | (95 983) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 3 528 | 16 056 |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2411 | (-) | (-) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 3 528 | 16 056 |
| 2.10 | Прочее | 2460 | (880) | (564) |
| 2.10 | Пени, штрафы | 2461 | (880) | (564) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (33 734) | (80 491) |

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2022 г. ³ | За 2021 г. ⁴ |
|------------------------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | (33 734) | (80 491) |
| | СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | (337) | (805) |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | (337) | (805) |

Руководитель _____ Салимьянов Ф.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCAЕ7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

**Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.**

Организация Открытое акционерное общество Управление жилищного хозяйства Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерные общества / Иная смешанная российская собственность
Единица измерения: тыс. руб.

| | | | |
|--------------------------|----------------|----|--|
| Дата (число, месяц, год) | 11 03 2022 | | |
| Форма по ОКУД | 0710003 | | |
| По ОКПО | 88128512 | | |
| ИНН | 0278154980 | | |
| по ОКВЭД 2 | 68.32.1 | | |
| по ОКОПФ/ ОКФС | 12200 | 49 | |
| по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | код НИ/ стат | За 2022 г. ¹ | За 2021 г. ² |
|-----------|---|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | - | - |
| | Поступило средств | | | |
| | Вступительные взносы | 6210 | - | - |
| | Членские взносы | 6215 | - | - |
| | Целевые взносы | 6220 | - | - |
| | Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | - | - |
| | Прибыль от приносящей доход деятельности организации | 6240 | - | - |
| | Прочие | 6250 | - | - |
| | Всего поступило средств | 6200 | - | - |
| | Использовано средств | | | |
| | Расходы на целевые мероприятия | 6310 | (-) | (-) |
| | в том числе: | | | |
| | социальная и благотворительная помощь | 6311 | (-) | (-) |
| | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | (-) | (-) |
| | иные мероприятия | 6313 | (-) | (-) |
| | Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (-) | (-) |
| | в том числе: | | | |
| | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | (-) | (-) |
| | выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | (-) | (-) |
| | расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | (-) | (-) |
| | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | (-) | (-) |
| | ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | (-) | (-) |
| | прочие | 6326 | (-) | (-) |
| | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | (-) | (-) |
| | Прочие | 6350 | (-) | (-) |
| | Всего использовано средств | 6300 | (-) | (-) |
| | Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | - | - |

Руководитель _____ Салимьянов Ф.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2022 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

| | | | | |
|--|--------------------------|------------|----|------|
| <p>Организация <u>Открытое акционерное общество Управление жилищного хозяйства Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан</u></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Акционерные общества / Иная смешанная российская собственность</u></p> <p>Единица измерения: тыс. руб.</p> | Дата (число, месяц, год) | КОДЫ | | |
| | Форма по ОКУД | 0710004 | | |
| | По ОКПО | 11 | 03 | 2022 |
| | ИНН | 88128512 | | |
| | ИНН по ОКВЭД 2 | 0278154980 | | |
| | по ОКПОФ/ОКФС | 68.32.1 | | |
| | по ОКЕИ | 12200 | 49 | |
| | | 384 | | |

1. Движение капитала

| Наименование показателя | Код НИ/стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|--|-------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|-------------|
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹ | 3100 | 100 | - | - | 5 | (1 015 601) | (1 015 496) |
| <u>за 2021 г.</u> ² | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3210 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | |
| чистая прибыль | 3211 | x | x | x | x | - | - |
| переоценка имущества | 3212 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | x | x | - | x | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3214 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3215 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3216 | - | - | - | - | - | - |

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7C7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

| Наименование показателя | Код НИ/стат | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---|-------------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|-------------|
| Уменьшение капитала - всего: | 3220 | - | - | - | - | (80 491) | (80 491) |
| в том числе: убыток | 3221 | x | x | x | x | (80 491) | (80 491) |
| переоценка имущества | 3222 | x | x | - | x | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | x | x | - | x | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3224 | - | - | - | x | - | - |
| уменьшение количества акций | 3225 | - | - | - | x | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3227 | x | x | x | x | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 3230 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3240 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ² | 3200 | 100 | - | - | 5 | (1 096 092) | (1 095 987) |
| за 2022 г. ³ | | | | | | | |
| Увеличение капитала - всего: | 3310 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: чистая прибыль | 3311 | x | x | x | x | - | - |
| переоценка имущества | 3312 | x | x | - | x | - | - |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3313 | x | x | - | x | - | - |
| дополнительный выпуск акций | 3314 | - | - | - | x | x | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 3315 | - | - | - | x | - | x |
| реорганизация юридического лица | 3316 | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение капитала - всего: | 3320 | - | - | - | - | (33 806) | (33 806) |
| в том числе: убыток | 3321 | x | x | x | x | (33 734) | (33 734) |
| переоценка имущества | 3322 | x | x | - | x | - | - |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | x | x | - | x | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 3324 | - | - | - | x | - | - |
| уменьшение количества акций | 3325 | - | - | - | x | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3326 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды | 3327 | x | x | x | x | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 3330 | x | x | - | - | - | x |
| Изменение резервного капитала | 3340 | x | x | x | - | - | x |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³ | 3300 | 100 | - | - | 5 | (1 129 898) | (1 129 793) |

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
 СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,
 САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
 22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7CAE4090A1B295E8B237

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
 РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН, Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
 22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2020 г. ¹ | Изменения капитала за 2021 г. ² | | На 31 декабря 2021 г. ² |
|---|--------------|------------------------------------|--|-----------------------|------------------------------------|
| | | | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов | |
| Капитал - всего | 3400 | (1 095 987) | - | - | (1 095 987) |
| до корректировок | 3410 | - | (72) | - | (72) |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3420 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3500 | (1 095 987) | (72) | - | (1 096 059) |
| после корректировок | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): | 3401 | (1 096 092) | - | - | (1 096 092) |
| до корректировок | 3411 | - | (72) | - | (72) |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3421 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3501 | (1 096 092) | (72) | - | (1 096 164) |
| после корректировок | | | | | |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям) | 3402 | - | - | - | - |
| до корректировок | 3412 | - | - | - | - |
| корректировка в связи с: изменением учетной политики | 3422 | - | - | - | - |
| исправлением ошибок | 3502 | - | - | - | - |
| после корректировок | | | | | |

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCAE7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | На 31 декабря 2022 г. ³ | На 31 декабря 2021 г. ² | На 31 декабря 2020 г. ¹ |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Чистые активы | 3600 | (1129793) | (1095987) | (1015496) |

Руководитель _____ Салимьянов Ф.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCAE7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

**Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.**

| | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|
| | | | КОДЫ | |
| Организация | Открытое акционерное общество Управление жилищного хозяйства Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан | Дата (число, месяц, год) | 0710005 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | По ОКПО | 11 | 03 |
| Вид экономической деятельности | Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе | ИНН | 88128512 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Акционерные общества / Иная смешанная российская собственность | ИНН по ОКВЭД 2 | 0278154980 | |
| Единица измерения: тыс. руб. | | по ОКПОФ/ОКФС | 68.32.1 | |
| | | по ОКЕИ | 12200 | 49 |
| | | | 384 | |

| Наименование показателя | Код НИ/стат | За 2022 г. ¹ | За 2021 г. ² |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 125 900 | 194 364 |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | 116 776 | 169 280 |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | - | - |
| от перепродажи финансовых вложений | 4113 | - | - |
| прочие поступления | 4119 | 9 124 | 25 084 |
| Платежи - всего | 4120 | (125 869) | (193 649) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (43 187) | (106 238) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (65 098) | (37 096) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | - | - |
| налога на прибыль организаций | 4124 | - | - |
| прочие платежи | 4129 | (17 584) | (50 315) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | 31 | 715 |

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7C7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE26

| Наименование показателя | Код НИ/ стат | За 2022 г. ¹ | За 2021 г. ² |
|---|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления - всего | 4210 | - | - |
| в том числе: | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | - | - |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | - | - |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213 | - | - |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | - | - |
| прочие поступления | 4219 | - | - |
| Платежи - всего | 4220 | (-) | (-) |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов | 4221 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | (-) | (-) |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (-) | (-) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4229 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | - | - |
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления - всего | 4310 | - | - |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | - | - |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | - | - |
| от выпуска акций, увеличения долей участия | 4313 | - | - |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | - | - |
| прочие поступления | 4319 | - | - |

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
 СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,
 САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
 22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7CAE4090A1B295E8B237

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
 РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН, Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
 22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926

| Наименование показателя | Код НИ/стат | За 2022 г. ¹ | За 2021 г. ² |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Платежи - всего | 4320 | (-) | (-) |
| в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | (-) | (-) |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | (-) | (-) |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | (-) | (-) |
| прочие платежи | 4329 | (-) | (-) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4300 | - | - |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | 4400 | 31 | 715 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4450 | 2 779 | 2 064 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 4500 | 2 810 | 2 779 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | - | - |

Руководитель _____ Салимьянов Ф.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4b1ea102-4371-4f4b-aed4-479e788e01b0

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,**
САЛИМЬЯНОВ ФАГИМ ФАГИМОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 13:20 (MSK), Сертификат 0161836F00CCA7CAE4090A1B295E8B237

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,** Валиева Танзиля Ашрафовна, Начальник
22.03.2023 14:58 (MSK), Сертификат 00F3938F6EA81E703E4E515BB4CFECE926