

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Братьев Кадомцевых, 14**

Год ввода	1966
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3552
Количество квартир	80

Статьи доходов	2014г.
<b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>	<b>18 191</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>555 217</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>558 349</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>5 256</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>5 794</b>
<b>Оплачено</b>	<b>564 144</b>
<b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b>	<b>14 520</b>

Статьи расходов	2014г.
<b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>	<b>-88 575</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>95 135</b>
- Замер сопротивления изоляции	7 135
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	1 768
- Кронирование деревьев	576
- Очистка кровли от снега	11 763
- подготовка систем ЦО к отопительному сезону	22 275
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	151
- Прочистка канализации	3 438
- Смена санитарных приборов : водомеров диаметром до 65 мм	12 163
- Смена труб ХГВС	2 318
- Техобслуживание насосных групп, станций	23 390
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	8 052
- Установка новых урн	2 106
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба</b>	<b>30 268</b>
- Аварийно-ремонтная служба	9 377
- Непредвиденные работы	11 065
- Профилактический осмотр	9 826
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>175 564</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>84 818</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	38 529
- Дезинсекция	1 086
- Дератизация	2 208
- Обследование вентиляционных каналов	751
- Обслуживание экобоксов	112
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	42 128
- Утилизация ртутных ламп и термометров	5
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>90 746</b>
- Вывоз КГМ	22 150
- Уборка придомовой территории	68 596
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>23 726</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>73 769</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>32 108</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>27 020</b>
- Выдача справок о регистрации	821
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	24 811
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 388
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>14 641</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>398 463</b>
НДС-18%	71 723
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>470 186</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 5 383**