

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Степана Халтурина, 50**

Год ввода	1968
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2232,5
Количество квартир	54

Статьи доходов	2014г.
<b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>	<b>23 195</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>501 169</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>516 126</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>6 713</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>7 157</b>
<b>Оплачено</b>	<b>523 283</b>
<b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b>	<b>7 794</b>

Статьи расходов	2014г.
<b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>	<b>-4 148</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>174 377</b>
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	1 171
- Мойка и дезинфекция мусоропровода	12 712
- Остекление и ремонт оконных проемов	938
- подготовка систем ЦО к отопительному сезону	19 756
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	95
- Прочистка канализации	11 558
- Ремонт входной двери	6 180
- Ремонт лестничных клеток ж/д	51 062
- Ремонт радиатора	852
- Смена арматуры ХГВС	1 292
- Смена оконных стекол	457
- Смена почтовых ящиков	25 100
- Смена санитарных приборов : водомеров диаметром до 65 мм	12 283
- Техобслуживание насосных групп, станций	22 869
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	8 052
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба</b>	<b>18 004</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 894
- Непредвиденные работы	6 958
- Профилактический осмотр	5 152
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>188 060</b>
<b>3.1 Услуги ст оронних организаций</b>	<b>88 195</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	15 130
- Дезинсекция	112
- Дератизация	228
- Обследование вентиляционных каналов	506
- Обслуживание лифтов	59 643
- Обслуживание экобоксов	70
- Освидетельствование лифтов	4 190
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	8 312
- Утилизация ртутных ламп и термометров	3
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>99 865</b>
- Вывоз КГМ	12 713
- Уборка мусоропровода	47 702
- Уборка придомовой территории	39 450
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>20 083</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>49 316</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>20 187</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>18 336</b>
- Выдача справок о регистрации	367
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	16 748
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 221
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост уплений ЖКУ</b>	<b>10 793</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>449 839</b>
НДС-18%	80 971
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>530 810</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -11 675**