

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Малая Тихорецкая, 1**

Год ввода	1950
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	528,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	13 721
Начислено населению	85 676
Оплачено населением	60 116
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	60 116
Задолженность на 01.01.2016 г.	39 281

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-200 180
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 251
- Гидравлические испытания системы отопления ЦО	9 826
- Демонтаж и установка радиаторов	1 680
- Очистка канализационной сети	1 953
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	5 820
- Снятие заглушек ЦО	972
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	10 817
- Аварийно-ремонтная служба	1 453
- Непредвиденные работы	4 890
- Профилактический осмотр	4 474
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	46 443
3.1 Услуги сторонних организаций	7 351
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 207
- Дезинсекция	662
- Дератизация	60
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обслуживание экокочков	270
3.2 Услуги жилищных предприятий	39 093
- Вывоз КГМ	7 884
- Механизированная уборка	400
- Уборка придомовой территории	30 809
4. Общеэксплуатационные расходы	8 637
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 217
5.1 Управление жилым фондом	5 018
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 792
- Выдача справок о регистрации	819
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 346
- Услуги по регистрационному учету граждан	627
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	408
Итого стоимость услуг без НДС	94 366
НДС-18%	16 986
Всего с учетом НДС	111 352

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -251 416