

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Малая Тихорецкая, 3**

Год ввода	1950
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	543,1
Количество квартир	9

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	34 769
Начислено населению	91 306
Оплачено населением	84 225
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	84 225
Задолженность на 01.01.2016 г.	41 850

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-189 251
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 218
- Гидравлические испытания системы отопления ЦО	8 633
- Демонтаж и установка радиаторов	5 793
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	5 820
- Снятие заглушек ЦО	972
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	10 605
- Аварийно-ремонтная служба	1 453
- Непредвиденные работы	4 678
- Профилактический осмотр	4 474
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	48 275
3.1 Услуги сторонних организаций	8 161
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 498
- Дезинсекция	206
- Дератизация	62
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обслуживание экобоксов	277
3.2 Услуги жилищных предприятий	40 115
- Вывоз КГМ	8 906
- Механизированная уборка	400
- Уборка придомовой территории	30 809
4. Общеэксплуатационные расходы	8 969
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 130
5.1 Управление жилым фондом	5 019
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 540
- Выдача справок о регистрации	643
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 583
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	571
Итого стоимость услуг без НДС	97 198
НДС-18%	17 496
Всего с учетом НДС	114 694

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -219 720