

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Малая Тихорецкая, 34**

Год ввода	1962
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	433,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	-4 706
Начислено населению	66 742
Оплачено населением	55 081
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	55 081
Задолженность на 01.01.2016 г.	6 955

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-218 796
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 807
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 554
- Смена ламп.	254
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 909
- Аварийно-ремонтная служба	1 190
- Непредвиденные работы	2 784
- Профилактический осмотр	3 935
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	63 206
3.1 Услуги сторонних организаций	17 261
- Вывоз нечистот	9 128
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 561
- Дератизация	1 095
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	221
- Тех.обслуживание ВДГО	988
3.2 Услуги жилищных предприятий	45 945
- Вывоз КГМ	5 694
- Механизированная уборка	200
- Уборка придомовой территории	40 051
4. Общеэксплуатационные расходы	9 200
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 907
5.1 Управление жилым фондом	4 112
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 422
- Выдача справок о регистрации	799
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	745
- Услуги по регистрационному учету граждан	878
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	373
Итого стоимость услуг без НДС	92 030
НДС-18%	16 565
Всего с учетом НДС	108 595

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -272 310