

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Тихорецкая, 38**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	741,2
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	27 372
Начислено населению	126 391
Оплачено населением	82 602
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	82 602
Задолженность на 01.01.2016 г.	71 161

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-258 300
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	41 425
- Демонтаж и установка металлических люков	9 816
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 187
- Ремонт полов	3 725
- Ремонт шиферной кровли	4 384
- Смена ламп.	254
- Установка металлических дверей	15 433
- Электромонтажные работы	3 627
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 749
- Аварийно-ремонтная служба	2 037
- Непредвиденные работы	3 403
- Профилактический осмотр	3 310
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	76 102
3.1 Услуги сторонних организаций	31 408
- Вывоз нечистот	19 300
- Вывоз твердых бытовых отходов	9 782
- Дератизация	90
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	393
- Тех.обслуживание ВДГО	1 359
3.2 Услуги жилищных предприятий	44 694
- Вывоз КГМ	10 804
- Уборка придомовой территории	33 890
4. Общеэксплуатационные расходы	9 668
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 041
5.1 Управление жилым фондом	7 035
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 445
- Выдача справок о регистрации	1 423
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 583
- Услуги по регистрационному учету граждан	439
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	560
Итого стоимость услуг без НДС	146 985
НДС-18%	26 457
Всего с учетом НДС	173 442
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-349 140