

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Тихорецкая, 40**

Год ввода 1959
 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 758,9
 Количество квартир 12

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	18 071
Начислено населению	44 926
Оплачено населением	39 234
Оплачено	39 234
Задолженность на 01.01.2015 г.	23 763

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-264 209
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 081
- Очистка кровли от снега	4 159
- Смена уч.труб (пропел.)	4 921
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 566
- Аварийно-ремонтная служба	2 003
- Непредвиденные работы	1 348
- Профилактический осмотр	1 214
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 760
3.1 Услуги сторонних организаций	6 267
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 993
- Дератизация	93
- Обследование дымоходов	181
3.2 Услуги жилищных предприятий	49 493
- Уборка придомовой территории	49 493
4. Общеэксплуатационные расходы	5 342
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 183
5.1 Управление жилым фондом	6 830
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 725
- Выдача справок о регистрации	1 432
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 904
- Услуги по регистрационному учету граждан	389
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	628
Итого стоимость услуг без НДС	86 931
НДС-18%	15 648
Всего с учетом НДС	102 579
Финансовый результат (-перерасход, +неосвоение)	-327 554

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
 Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ №15 "
 Директор _____ Халилов Р.Х.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)