

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Вишерская, 20**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	101,6
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>3 912</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>16 276</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>13 419</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>13 419</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>6 769</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>-14 157</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>6 725</b>
- Очистка канализационной сети	6 254
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	471
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 551</b>
- Аварийно-ремонтная служба	279
- Непредвиденные работы	1 172
- Профилактический осмотр	100
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>5 487</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>4 064</b>
- Вывоз нечистот	1 826
- Вывоз твердых бытовых отходов	794
- Дератизация	256
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экобоксов	51
- Тех.обслуживание ВДГО	605
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>1 423</b>
- Вывоз КГМ	1 023
- Механизированная уборка	400
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>551</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>1 441</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>964</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>385</b>
- Выдача справок о регистрации	19
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	303
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>91</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>15 755</b>
НДС-18%	2 836
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>18 591</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-19 329</b>