

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вишерская, 24**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	172,3
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	9 215
Начислено населению	27 506
Оплачено населением	21 961
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	21 961
Задолженность на 01.01.2016 г.	14 760

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-2 113
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 045
- Очистка канализационной сети	12 666
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	471
- Ремонт шиферной кровли	7 908
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 746
- Аварийно-ремонтная служба	473
- Непредвиденные работы	1 172
- Профилактический осмотр	100
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	9 134
3.1 Услуги сторонних организаций	6 836
- Вывоз нечистот	3 391
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 788
- Дератизация	434
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экобоксов	86
- Тех.обслуживание ВДГО	605
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 298
- Вывоз КГМ	1 898
- Механизированная уборка	400
4. Общеэксплуатационные расходы	847
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 107
5.1 Управление жилым фондом	1 635
5.2 Услуги ЕРКЦ	323
- Выдача справок о регистрации	19
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	303
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	149
Итого стоимость услуг без НДС	34 878
НДС-18%	6 278
Всего с учетом НДС	41 155
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-21 307