

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Вишерская, 26**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	173,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>18 602</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>27 795</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>15 518</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>15 518</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>30 879</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>3 630</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>16 176</b>
- Демонтаж и установка металлических люков	1 745
- Очистка канализационной сети	13 960
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	471
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 717</b>
- Аварийно-ремонтная служба	445
- Непредвиденные работы	1 172
- Профилактический осмотр	100
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>7 632</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>5 626</b>
- Вывоз нечистот	2 869
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 241
- Дератизация	408
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	87
- Тех.обслуживание ВДГО	605
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 006</b>
- Вывоз КГМ	1 606
- Механизированная уборка	400
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>714</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>2 003</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>1 537</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>362</b>
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	303
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>105</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>28 242</b>
НДС-18%	5 084
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>33 326</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -14 178**