

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Братьев Кадомцевых, 11**

Год ввода	1966
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3530,8
Количество квартир	80

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>12 842</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>526 260</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>510 786</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>10 430</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>10 695</b>
<b>Оплачено</b>	<b>521 481</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>28 050</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>437 210</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>52 517</b>
- Гидравлические испытания системы отопления ЦО	24 020
- Окраска контейнеров, тепловых узлов, детских площадок	621
- Очистка канализационной сети (дворовой)	495
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 262
- Очистка кровли от снега	343
- Сантехнические работы	860
- Слив и наполнение системы ЦО	1 478
- Смена арматуры задвижек диаметром до 100мм	16 438
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>23 269</b>
- Аварийно-ремонтная служба	9 703
- Непредвиденные работы	3 829
- Профилактический осмотр	9 737
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>108 785</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>38 106</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	26 092
- Дезинсекция	3 249
- Дератизация	2 195
- Обследование вентиляционных каналов	810
- Обслуживание экобоксов	1 695
- Тех.обслуживание ВДГО	4 065
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>70 679</b>
- Вывоз КГМ	17 904
- Уборка придомовой территории	52 776
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>17 433</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>48 237</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>33 514</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>10 890</b>
- Выдача справок о регистрации	838
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	9 048
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 003
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>3 833</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>250 242</b>
НДС-18%	45 044
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>295 285</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>663 406</b>