

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Братьев Кадомцевых, 15**

Год ввода	1966
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3557
Количество квартир	80

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>11 523</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>460 095</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>462 776</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>9 593</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>9 926</b>
<b>Оплачено</b>	<b>472 702</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>8 508</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>-303 268</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>204 401</b>
- Благоустройство	4 669
- Валка деревьев	22 317
- Гидравлические испытания системы отопления ЦО	36 049
- Замена общедомовых приборов учета ХВС и ГВС	881
- Ликвидация воздушных пробок	774
- Общестроительные работы	13 833
- Окраска дет.площ.,дверей, установка досок объявлен.	3 556
- Окраска контейнеров, тепловых узлов, детских площадок	621
- Очистка канализационной сети (дворовой)	5 297
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 972
- Очистка кровли от снега	343
- Поверка и ремонт теплосчетчиков	26 660
- Сантехнические работы	1 538
- Слив и наполнение системы ЦО	1 527
- Смена арматуры вентелей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	25 980
- Смена дверных приборов	1 514
- Смена труб	20 282
- Техобслуживание насосных групп,станций	23 098
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	4 066
- Электромонтажные работы	423
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>25 181</b>
- Аварийно-ремонтная служба	9 775
- Непредвиденные работы	5 649
- Профилактический осмотр	9 758
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>135 811</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>39 772</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	26 895
- Дезинсекция	4 900
- Дератизация	2 205
- Обслуживание экобоксов	1 707
- Тех.обслуживание ВДГО	4 065
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>96 039</b>
- Вывоз КГМ	20 365
- Уборка придомовой территории	75 674
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>21 858</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>49 237</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>33 763</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>11 837</b>
- Выдача справок о регистрации	1 033
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	9 048
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 756
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>3 637</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>436 489</b>
НДС-18%	78 568
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>515 057</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -345 622**