

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Рихарда Зорге, 24/1**

Год ввода	1967
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2237,8
Количество квартир	54

Статьи доходов	2015г.
<b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>	<b>22 241</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>298 613</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>305 387</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>9 106</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>9 666</b>
<b>Оплачено</b>	<b>315 053</b>
<b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b>	<b>14 907</b>

Статьи расходов	2015г.
<b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>	<b>47 623</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>46 571</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	13 262
- Общестроительные работы	3
- Покраска контейнерной площадки	2 425
- Слив и наполнение системы ЦО	413
- Техобслуживание насосных групп, станций	23 098
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	7 370
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>19 534</b>
- Аварийно-ремонтная служба	6 149
- Непредвиденные работы	5 312
- Профилактический осмотр	8 073
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>169 031</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>87 490</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	18 472
- Дезинсекция	670
- Дератизация	907
- Комплексное обслуживание лифтов	62 087
- Обслуживание экобоксов	1 164
- Освидетельствование лифтов	4 190
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>81 541</b>
- Вывоз КГМ	6 500
- Уборка мусоропровода	48 807
- Уборка придомовой территории	26 234
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>19 013</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>32 395</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>21 241</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>8 721</b>
- Выдача справок о регистрации	858
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	6 108
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 756
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>2 432</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>286 543</b>
НДС-18%	51 578
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>338 121</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>24 555</b>

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ №93 "

Директор \_\_\_\_\_ Идрисов В.Ф.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)