

Год ввода
 Общая площадь жилых помещений (кв.м)
 Количество квартир

1957
 3280,1
 50

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	
Начислено населению	69 750
Оплачено населением	536 153
Начислено арендаторам	503 865
Оплачено арендаторами	151 745
Начислено за рекламу	196 959
Оплачено за рекламу	3 971
Оплачено	3 358
Задолженность на 01.01.2017 г.	704 182
	57 437

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	218 569
- Гидравлическое испытание ЦО	72 659
- Кронирование деревьев	11 662
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 643
- Прочистка труб канализации	35 664
- Ремонт и закрепление водосточных труб	9 912
- Сантехнические работы	801
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	1 636
	8 342
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	41 150
- Аварийно-ремонтная служба	
- Профилактический осмотр	9 565
	31 585
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	146 332
3.1 Услуги сторонних организаций	84 686
- Вывоз твердых бытовых отходов	26 115
- Дезинсекция	2 933
- Дератизация	3 107
- Обследование вентиляционных каналов	927
- Обследование дымоходов	5 370
- Обслуживание экобоксов	3 093
- Тех.обслуживание ВДГО	3 719
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	36 125
- Устранение завалов в вентканале	3 297
3.2 Услуги жилищных предприятий	61 647
- Вывоз КГМ	12 723
- Уборка придомовой территории	48 924
4. Общеэксплуатационные расходы	18 818
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	50 544
5.1 Управление жилым фондом	32 985
5.2 Услуги ЕРКЦ	12 191
- Выдача справок о регистрации	331
- Печать памяток	91
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	10 953
- Услуги по регистрационному учету граждан	815
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	5 369

Итого стоимость услуг без НДС 329 503
 НДС-18% 59 311
Всего с учетом НДС 388 814
533 937

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)

Управляющая компания
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
 Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
 ООО "ЖЭУ 38"
 Директор _____ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____

(подпись)