

Год ввода 1966
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3557,4
Количество квартир 80

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	68 259
Начислено населению	566 181
Оплачено населением	571 874
Начислено за рекламу	7 034
Оплачено за рекламу	6 128
Оплачено	578 001
Задолженность на 01.01.2017 г.	63 473

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	143 430
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	117 435
- Гидравлическое испытание ЦО	18 134
- Очистка кровель от снега	10 486
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	42 503
- Прочистка труб канализации	17 240
- Ревизия и ремонт запорной арматуры ЦО	4 088
- Ремонт системы ЦО	6 450
- Снос и кронирование деревьев	14 289
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	690
- Установка скамейки	3 556
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	17 472
- Аварийно-ремонтная служба	10 373
- Профилактический осмотр	7 099
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	172 944
3.1 Услуги сторонних организаций	97 694
- Вывоз твердых бытовых отходов	37 324
- Дезинсекция	3 809
- Дератизация	2 421
- Обследование вентиляционных каналов	691
- Обслуживание экокбоксов	3 354
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	50 096
3.2 Услуги жилищных предприятий	75 250
- Вывоз КГМ	15 879
- Уборка придомовой территории	59 371
4. Общеэксплуатационные расходы	18 908
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	62 075
5.1 Управление жилым фондом	35 773
5.2 Услуги ЕРКЦ	20 931
- Выдача справок о регистрации	1 481
- Печать памяток	139
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	17 179
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 132
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	5 371

Итого стоимость услуг без НДС 388 835
НДС-18% 69 990
Всего с учетом НДС 458 825
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 262 607

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Габеев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 38"
Директор _____ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ "

Председатель Совета МКД _____ (подпись)