

Год ввода

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

Количество квартир

1966

3536,9

80

Статьи доходов		2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.		
Начислено населению		56 186
Оплачено населением		467 573
Начислено за рекламу		526 298
Оплачено за рекламу		5 019
Оплачено		4 426
Задолженность на 01.01.2017 г.		530 724
		-1 947

Статьи расходов		2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.		
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>		<b>362 928</b>
- Гидравлическое испытание ЦО		146 846
- Закрепление доски объявления		18 134
- Огнезащита деревянных конструкций		5 041
- Очистка кровель от снега		61 840
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.		10 771
- Смена вентиля и сгонов ХГВС		10 548
- Снос и кронирование деревьев		3 532
- Техобслуживание насосных групп, станций		7 603
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии		22 480
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>		<b>6 896</b>
- Аварийно-ремонтная служба		19 999
- Профилактический осмотр		10 314
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>		<b>9 685</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>		<b>181 438</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов		109 619
- Дезинсекция		35 833
- Дератизация		2 270
- Обследование вентиляционных каналов		2 409
- Обслуживание экоксов		1 028
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями		3 335
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>		<b>64 743</b>
- Вывоз КГМ		71 819
- Уборка придомовой территории		10 077
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>		<b>61 742</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>		<b>18 501</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>		<b>59 548</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>		<b>35 567</b>
- Выдача справок о регистрации		18 985
- Печать памяток		936
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ		137
- Услуги по регистрационному учету граждан		16 596
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>		<b>1 317</b>
Итого стоимость услуг без НДС		4 996
НДС-18%		426 332
Всего с учетом НДС		76 740
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)		503 072
		390 581

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖЭУ 38"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)