

Год ввода

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

Количество квартир

1958

456,5

8

Статьи доходов		2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.		
Начислено населению		4 180
Оплачено населением		79 366
Начислено за рекламу		75 896
Оплачено за рекламу		1 485
Оплачено		1 616
Задолженность на 01.01.2017 г.		77 512
		7 519
Статьи расходов		2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.		
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ		-143 929
- Гидравлическое испытание ЦО		28 977
- Закрепление доски объявления		3 006
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла		2 204
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.		2 064
- Ремонт системы ЦО		17 587
		4 116
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба		5 939
- Аварийно-ремонтная служба		5 939
- Профилактический осмотр		1 331
		4 608
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории		35 369
3.1 Услуги сторонних организаций		9 472
- Вывоз твердых бытовых отходов		7 751
- Дезинсекция		1 140
- Дератизация		83
- Обследование вентиляционных каналов		67
- Обслуживание экокочков		430
3.2 Услуги жилищных предприятий		25 897
- Вывоз КГМ		3 378
- Уборка придомовой территории		22 520
4. Общеэксплуатационные расходы		6 065
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом		6 168
5.1 Управление жилым фондом		4 591
5.2 Услуги ЕРКЦ		1 063
- Выдача справок о регистрации		97
- Печать памяток		15
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ		637
- Услуги по регистрационному учету граждан		314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ		515
Итого стоимость услуг без НДС		82 519
НДС-18%		14 853
Всего с учетом НДС		97 372
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)		-163 789

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ-38"

Директор Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____

(подпись)

17