

Год ввода

1953

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

2023,3

Количество квартир

32

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	
Начислено населению	100 582
Оплачено населением	287 629
Начислено арендаторам	287 444
Оплачено арендаторами	55 970
Начислено за рекламу	38 398
Оплачено за рекламу	5 019
Оплачено	4 426
Задолженность на 01.01.2017 г.	330 268
	118 932

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	26 799
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	48 514
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	31 908
- Сантехнические работы	2 256
- Смена арматуры задвижек диаметром до 100мм	7 544
- Снос и кронирование деревьев	5 415
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	1 390
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	14 124
- Аварийно-ремонтная служба	5 900
- Профилактический осмотр	8 224
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	75 076
3.1 Услуги сторонних организаций	25 532
- Вывоз твердых бытовых отходов	16 039
- Дезинсекция	1 730
- Дератизация	1 836
- Обследование вентиляционных каналов	540
- Обследование дымоходов	3 480
- Обслуживание экокочсов	1 908
3.2 Услуги жилищных предприятий	49 543
- Вывоз КГМ	8 507
- Уборка придомовой территории	41 036
4. Общеэксплуатационные расходы	11 623
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	31 205
5.1 Управление жилым фондом	20 346
5.2 Услуги ЕРКЦ	7 467
- Выдача справок о регистрации	214
- Печать памяток	56
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	6 883
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	3 392
Итого стоимость услуг без НДС	180 542
НДС-18%	32 497
Всего с учетом НДС	213 039
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	144 028

Управляющая компания
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
 Директор _____ Гареев А. Ф.

Обслуживающая организация
 ООО "ЖЭУ 38"
 Директор _____ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ "

Председатель Совета МКД _____ (подпись)