

Год ввода
 Общая площадь жилых помещений (кв.м)
 Количество квартир

1958
 3136,9
 79

| Статьи доходов | 2016г. |
|--------------------------------|---------|
| Задолженность на 01.01.2016г. | 14 783 |
| Начислено населению | 508 018 |
| Оплачено населением | 493 021 |
| Начислено арендаторам | 5 707 |
| Оплачено арендаторами | 4 330 |
| Начислено за рекламу | 5 019 |
| Оплачено за рекламу | 4 426 |
| Оплачено | 501 778 |
| Задолженность на 01.01.2017 г. | 31 749 |

| Статьи расходов | 2016г. |
|--|-----------------|
| Сальдо на 01.01.2016г. | -562 043 |
| 1. Расходы по текущему ремонту и набору работ | -105 110 |
| - Гидравлическое испытание ЦО | 15 549 |
| - Корректировка отчета 2015 года (Монтаж УУТЭ) | -140 504 |
| - Общестроительные работы | 1 791 |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи. | 9 078 |
| - Плотницкие работы | 979 |
| - Сантехнические работы | 350 |
| - Техобслуживание приборов учета тепловой энергии | 7 646 |
| 2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба | 14 844 |
| - Аварийно-ремонтная служба | 9 147 |
| - Профилактический осмотр | 5 697 |
| 3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории | 172 426 |
| 3.1 Услуги сторонних организаций | 91 042 |
| - Вывоз твердых бытовых отходов | 33 925 |
| - Дезинсекция | 227 |
| - Дератизация | 241 |
| - Обследование вентиляционных каналов | 1 298 |
| - Обследование дымоходов | 7 905 |
| - Обслуживание экобоксов | 2 958 |
| - Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями | 44 487 |
| 3.2 Услуги жилищных предприятий | 81 385 |
| - Вывоз КГМ | 14 459 |
| - Уборка придомовой территории | 66 926 |
| 4. Общеэксплуатационные расходы | 19 081 |
| 5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом | 55 961 |
| 5.1 Управление жилым фондом | 31 545 |
| 5.2 Услуги ЕРКЦ | 18 801 |
| - Выдача справок о регистрации | 897 |
| - Печать памяток | 135 |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ | 16 515 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 254 |
| 5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ | 5 616 |
| Итого стоимость услуг без НДС | 157 202 |
| НДС-18% | 28 296 |
| Всего с учетом НДС | 185 499 |
| Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) | -245 764 |

Управляющая компания
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
 Директор Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
 ООО "ЖЭУ 38"
 Директор Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)