

Год ввода

1994

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

3191,5

Количество квартир

58

Статьи доходов	2016г.
<b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>	
Начислено населению	32 272
Оплачено населением	480 399
Начислено за рекламу	487 782
Оплачено за рекламу	3 467
Оплачено	3 200
<b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b>	<b>490 981</b>
	<b>25 156</b>

Статьи расходов	2016г.
<b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>	<b>265 099</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>56 172</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	20 175
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	12 129
- Сантехнические работы	11 823
- Смена арматуры ЦО	2 585
- Смена труб ХГВС	989
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	3 945
- Установка урн	4 525
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>21 252</b>
- Аварийно-ремонтная служба	9 306
- Профилактический осмотр	11 945
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>112 495</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>53 181</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	25 518
- Дезинсекция	2 044
- Дератизация	2 170
- Обследование вентиляционных каналов	978
- Обслуживание экокочсов	3 009
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	16 165
- Устранение завалов в вентканале	3 297
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>59 315</b>
- Вывоз КГМ	13 349
- Уборка придомовой территории	45 966
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>15 252</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>50 137</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>32 094</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>13 415</b>
- Выдача справок о регистрации	702
- Печать памяток	100
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	11 987
- Услуги по регистрационному учету граждан	627
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>4 628</b>

Итого стоимость услуг без НДС

255 308

НДС-18%

45 955

Всего с учетом НДС

301 264

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)

454 817

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор \_\_\_\_\_ Гареев А. Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 38" «Жилищно-

Директор \_\_\_\_\_ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ "

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

(подпись)