

Год ввода

1968

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

2623,7

Количество квартир

60

| Статьи доходов | 2016г. |
|---------------------------------------|----------------|
| Задолженность на 01.01.2016г. | |
| Начислено населению | 20 768 |
| Оплачено населением | 444 018 |
| Начислено за рекламу | 446 432 |
| Оплачено за рекламу | 5 019 |
| Оплачено | 4 426 |
| Задолженность на 01.01.2017 г. | 450 858 |
| | 18 946 |

| Статьи расходов | 2016г. |
|--|-----------------|
| Сальдо на 01.01.2016г. | -152 476 |
| 1. Расходы по текущему ремонту и набору работ | 207 435 |
| - Гидравлическое испытание ЦО | 13 528 |
| - Заполнение систем ЦО и пуск тепла | 2 706 |
| - Изоляция трубопровода | 46 868 |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи. | 4 518 |
| - Плотницкие работы | 1 036 |
| - Подготовка систем ЦО к отопительному сезону | 4 371 |
| - Прочистка труб канализации | 26 459 |
| - Ремонт межпанельных швов | 52 933 |
| - Сантехнические работы | 2 169 |
| - Смена замков | 1 300 |
| - Снос и кромирование деревьев | 20 134 |
| - Техобслуживание насосных групп, станций | 22 480 |
| - Техобслуживание приборов учета тепловой энергии | 8 933 |
| 2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба | 14 652 |
| - Аварийно-ремонтная служба | 7 651 |
| - Непредвиденные работы | 799 |
| - Профилактический осмотр | 6 202 |
| 3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории | 169 001 |
| 3.1 Услуги сторонних организаций | 81 702 |
| - Вывоз твердых бытовых отходов | 28 440 |
| - Дезинсекция | 1 767 |
| - Дератизация | 1 876 |
| - Обследование вентиляционных каналов | 658 |
| - Обслуживание экобоксов | 2 474 |
| - Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями | 46 487 |
| 3.2 Услуги жилищных предприятий | 87 299 |
| - Вывоз КГМ | 14 299 |
| - Уборка придомовой территории | 73 000 |
| 4. Общеэксплуатационные расходы | 19 083 |
| 5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом | 45 398 |
| 5.1 Управление жилым фондом | 26 384 |
| 5.2 Услуги ЕРКЦ | 14 824 |
| - Выдача справок о регистрации | 1 150 |
| - Печать памяток | 105 |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ | 12 503 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 066 |
| 5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ | 4 190 |

Итого стоимость услуг без НДС

455 570

НДС-18%

82 003

Всего с учетом НДС

537 573

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)

-239 191

Управляющая компания
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор

Гареев А. Ф.

Обслуживающая организация
 ООО "ЖЭУ 38"

Директор

Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____

(подпись)