

Год ввода
 Общая площадь жилых помещений (кв.м)
 Количество квартир

1966
 3551,8
 79

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	66 235
Начислено населению	555 807
Оплачено населением	555 509
Начислено арендаторам	4 412
Оплачено арендаторами	7 377
Начислено за рекламу	9 625
Оплачено за рекламу	9 060
Оплачено	571 946
Задолженность на 01.01.2017 г.	64 133

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-462 430
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	227 360
- Гидравлическое испытание ЦО	18 134
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	7 372
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	58 093
- Прочистка труб канализации	33 031
- Ремонт контейнерной площадки	4 750
- Ремонт системы ЦО	8 227
- Смена водомера ХГВС	22 443
- Смена почтовых ящиков	41 302
- Снос и кронирование деревьев	24 636
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	7 586
- Установка скамейки	1 787
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	20 074
- Аварийно-ремонтная служба	10 357
- Профилактический осмотр	9 717
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	190 421
3.1 Услуги сторонних организаций	80 476
- Вывоз твердых бытовых отходов	36 429
- Дезинсекция	5 729
- Дератизация	2 418
- Обследование вентиляционных каналов	1 163
- Обслуживание экобоксов	3 349
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	31 388
3.2 Услуги жилищных предприятий	109 945
- Вывоз КГМ	12 591
- Уборка придомовой территории	97 354
4. Общеэксплуатационные расходы	24 624
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	60 275
5.1 Управление жилым фондом	35 717
5.2 Услуги ЕРКЦ	19 286
- Выдача справок о регистрации	1 131
- Печать памяток	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	16 891
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 129
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	5 272

Итого стоимость услуг без НДС 522 753
 НДС-18% 94 095
 Всего с учетом НДС 616 848
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -507 333

Управляющая компания
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
 Директор Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
 ООО "ЖЭУ 38"
 Директор Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)