

Год ввода
Общая площадь жилых помещений (кв.м)
Количество квартир

1966
3483
78

Статьи доходов		2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.		73 042
Начислено населению		570 639
Оплачено населением		586 222
Начислено арендаторам		5 526
Начислено за рекламу		9 625
Оплачено за рекламу		9 060
Оплачено		595 281
Задолженность на 01.01.2017 г.		63 550
Статьи расходов		2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.		-407 876
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ		140 597
- Гидравлическое испытание ЦО		36 268
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла		2 508
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.		82 534
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону		6 951
- Ремонт контейнерной площадки		4 750
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии		7 586
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба		19 884
- Аварийно-ремонтная служба		10 156
- Профилактический осмотр		9 727
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории		213 063
3.1 Услуги сторонних организаций		114 227
- Вывоз твердых бытовых отходов		37 920
- Дезинсекция		5 709
- Дератизация		2 409
- Обследование вентиляционных каналов		1 180
- Обслуживание экокбксов		1 180
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями		3 284
3.2 Услуги жилищных предприятий		63 724
- Вывоз КГМ		98 837
- Уборка придомовой территории		12 329
4. Общеэксплуатационные расходы		86 508
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом		23 101
5.1 Управление жилым фондом		60 581
5.2 Услуги ЕРКЦ		35 025
- Выдача справок о регистрации		20 424
- Печать памяток		1 579
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ		136
- Услуги по регистрационному учету граждан		16 389
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ		2 320
Итого стоимость услуг без НДС		5 132
НДС-18%		457 226
Всего с учетом НДС		82 301
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)		539 527
		-352 122

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 38"
Директор _____ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ "

Председатель Совета МКД _____

(подпись)