

Год ввода 1967
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3452,4
Количество квартир 100

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	69 750
Начислено населению	564 836
Оплачено населением	527 035
Начислено за рекламу	7 610
Оплачено за рекламу	7 219
Оплачено	534 255
Задолженность на 01.01.2017 г.	107 941

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-332 528
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	-28 645
- Закрепление доски объявления	4 070
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	3 304
- Корректировка отчета 2015 года (Монтаж УУТЭ)	-106 148
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	36 557
- Плотницкие работы	1 964
- Прочистка труб канализации	8 836
- Ремонт межпанельных швов	305
- Ремонт системы ЦО	2 946
- Смена водомера	15 095
- Смена замков	605
- Смена стекол	1 062
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	2 758
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	17 960
- Аварийно-ремонтная служба	10 067
- Непредвиденные работы	317
- Профилактический осмотр	7 576
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	172 569
3.1 Услуги сторонних организаций	99 190
- Вывоз твердых бытовых отходов	49 069
- Дезинсекция	3 909
- Дератизация	2 361
- Обслуживание экобоксов	3 269
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	37 286
- Устранение завалов в вентканале	3 297
3.2 Услуги жилищных предприятий	73 379
- Вывоз КГМ	14 829
- Уборка придомовой территории	58 551
4. Общеэксплуатационные расходы	20 709
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	63 463
5.1 Управление жилым фондом	34 717
5.2 Услуги ЕРКЦ	23 513
- Выдача справок о регистрации	1 169
- Печать памяток	172
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	21 043
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 129
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	5 232

Итого стоимость услуг без НДС 246 055
НДС-18% 44 290
Всего с учетом НДС 290 345
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -88 618

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А. Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 38"
Директор _____ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)