

Год ввода 1967  
 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3570,1  
 Количество квартир 80

| Статьи доходов                        | 2016г.         |
|---------------------------------------|----------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>  | <b>82 576</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>613 357</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>642 644</b> |
| <b>Начислено за рекламу</b>           | <b>7 034</b>   |
| <b>Оплачено за рекламу</b>            | <b>6 128</b>   |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>648 772</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b> | <b>54 195</b>  |

| Статьи расходов  | 2016г.         |
|--|----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>  | <b>356 264</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>278 690</b> |
| - Замер сопротивления изоляции   | 13 310         |
| - Заполнение систем ЦО и пуск тепла  | 4 231          |
| - Монтаж узла учета тепловой энергии   | 172 603        |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 34 584         |
| - Плотницкие работы  | 11 495         |
| - Подготовка систем ЦО к отопительному сезону                                    | 5 925          |
| - Ремонт системы ЦО  | 7 930          |
| - Ремонт труб ХГВС   | 7 689          |
| - смена ограждений   | 5 630          |
| - Снос и кронирование деревьев   | 9 775          |
| - Техобслуживание приборов учета тепловой энергии                                | 5 517          |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>21 652</b>  |
| - Аварийно-ремонтная служба  | 10 410         |
| - Непредвиденные работы  | 158            |
| - Профилактический осмотр  | 11 083         |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>135 673</b> |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>  | <b>77 810</b>  |
| - Вывоз твердых бытовых отходов  | 36 847         |
| - Дезинсекция  | 9 148          |
| - Дератизация  | 2 416          |
| - Обследование вентиляционных каналов  | 894            |
| - Обслуживание экокочсов   | 3 381          |
| - Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями                               | 25 125         |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>   | <b>57 863</b>  |
| - Вывоз КГМ  | 16 240         |
| - Уборка придомовой территории   | 41 623         |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>   | <b>16 674</b>  |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>61 503</b>  |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>   | <b>35 901</b>  |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>   | <b>19 448</b>  |
| - Выдача справок о регистрации   | 1 286          |
| - Печать памяток   | 139            |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 16 956         |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 1 066          |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>    | <b>6 154</b>   |

Итого стоимость услуг без НДС 514 192

НДС-18% 92 555

Всего с учетом НДС 606 746

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 398 289

Управляющая компания  
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
 Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
 ООО "ЖЭУ 38"  
 Директор \_\_\_\_\_ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ "

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)