

Год ввода 1967
 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3559,7
 Количество квартир 80

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	52 660
Начислено населению	580 705
Оплачено населением	576 175
Начислено за рекламу	5 570
Оплачено за рекламу	5 042
Оплачено	581 217
Задолженность на 01.01.2017 г.	57 718

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	424 013
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	341 237
- Гидравлическое испытание ЦО	20 181
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	2 846
- Монтаж узла учета тепловой энергии	184 751
- Огнезащита деревянных конструкций	59 308
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	23 075
- Плотницкие работы	2 731
- Прочистка труб канализации	30 090
- Смена арматуры ЦО	1 255
- Смена водомера ХГВС	12 160
- Смена замков	895
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	3 945
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	21 641
- Аварийно-ремонтная служба	10 380
- Профилактический осмотр	11 261
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	179 779
3.1 Услуги сторонних организаций	112 783
- Вывоз твердых бытовых отходов	39 172
- Дезинсекция	3 985
- Дератизация	2 406
- Обследование вентиляционных каналов	1 062
- Обслуживание экокочков	3 371
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	62 787
3.2 Услуги жилищных предприятий	66 996
- Вывоз КГМ	13 541
- Уборка придомовой территории	53 455
4. Общеэксплуатационные расходы	18 490
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	60 248
5.1 Управление жилым фондом	35 796
5.2 Услуги ЕРКЦ	19 174
- Выдача справок о регистрации	936
- Печать памяток	138
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	16 533
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 568
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	5 277
Итого стоимость услуг без НДС	621 395
НДС-18%	111 851
Всего с учетом НДС	733 246
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	271 984

Управляющая компания
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
 Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
 ООО "ЖЭУ 38"
 Директор _____ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)