

Год ввода

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

Количество квартир

1974

4367,2

90

Статьи доходов		2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.		
Начислено населению		12 847
Оплачено населением		687 264
Начислено за рекламу		678 580
Оплачено за рекламу		3 555
Оплачено		3 341
Задолженность на 01.01.2017 г.		681 920
		21 745

Статьи расходов		2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.		509 234
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ		190 158
- Гидравлическое испытание ЦО		49 419
- Монтаж оборудования (насос повысительный)		39 831
- Очистка кровель от снега		13 215
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.		8 434
- Побелка потолков и стен		2 789
- Ремонт козырьков		6 178
- Сантехнические работы		4 070
- Смена вентиля и сгонов ХГВС		977
- смена ограждений		35 624
- Снос и кронирование деревьев		13 708
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии		7 890
- Установка скамейки		8 024
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба		24 669
- Аварийно-ремонтная служба		12 735
- Профилактический осмотр		11 934
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории		188 380
3.1 Услуги сторонних организаций		122 705
- Вывоз твердых бытовых отходов		47 817
- Дезинсекция		2 875
- Дератизация		3 052
- Обследование вентиляционных каналов		1 770
- Обследование дымоходов		8 900
- Обслуживание экокочсов		4 135
- Тех.обслуживание ВДГО		6 530
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями		47 625
3.2 Услуги жилищных предприятий		65 675
- Вывоз КГМ		12 995
- Уборка придомовой территории		52 680
4. Общеэксплуатационные расходы		19 779
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом		73 573
5.1 Управление жилым фондом		43 917
5.2 Услуги ЕРКЦ		21 728
- Выдача справок о регистрации		1 092
- Печать памяток		155
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ		18 600
- Услуги по регистрационному учету граждан		1 881
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ		7 929

Итого стоимость услуг без НДС

НДС-18%

Всего с учетом НДС

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 38"

Директор _____ Гайсин Р.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____

(подпись)