

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.  
Большая Шелководная, 2**

4043

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	263,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
<b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>	<b>1 776</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>37 515</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>37 872</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>37 872</b>
<b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b>	<b>1 419</b>

Статьи расходов	2016г.
<b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>	<b>-307 667</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>50 056</b>
- Общестроительные работы	255
- Опрессовка ЦО	3 417
- Очистка канализации.	19 579
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 916
- Промывка канализационной сети	3 996
- Прочистка канализации	13 432
- Ремонт кровли	2 151
- Ремонт штукатурки	2 201
- Сантехнические работы	1 314
- Слив и наполнение системы ЦО	794
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 665</b>
- Аварийно-ремонтная служба	769
- Профилактический осмотр	897
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>18 071</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>2 528</b>
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	219
- Обследование дымоходов	845
- Обслуживание экокочков	248
- Тех.обслуживание ВДГО	1 183
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>15 543</b>
- Вывоз КГМ	1 890
- Уборка придомовой территории	13 653
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>2 597</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>3 563</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>2 430</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>876</b>
- Выдача справок о регистрации	234
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	566
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ</b>	<b>257</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>75 953</b>
НДС-18%	13 672
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>89 624</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-359 419</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖЭУ 55"  
Директор \_\_\_\_\_ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)