

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.  
Большая Шелководная, 4**

4044

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	504,1
Количество квартир	16

Статьи доходов	2016г.
<b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>	<b>3 750</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>72 893</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>75 423</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>75 423</b>
<b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b>	<b>1 220</b>

Статьи расходов	2016г.
<b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>	<b>-299 546</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>55 897</b>
- Замер сопротивления изоляции	2 662
- Общестроительные работы	255
- Опрессовка ЦО	5 192
- Очистка канализации.	19 579
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 730
- Промывка канализационной сети	3 996
- Прочистка канализации	13 432
- Ремонт кровли	3 428
- Сантехнические работы	1 314
- Слив и наполнение системы ЦО	1 308
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 927</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 470
- Профилактический осмотр	1 457
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>24 891</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>4 518</b>
- Дератизация	66
- Обследование вентиляционных каналов	388
- Обследование дымоходов	1 342
- Обслуживание экокочков	475
- Тех.обслуживание ВДГО	2 246
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>20 374</b>
- Вывоз КГМ	2 520
- Уборка придомовой территории	17 853
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>3 449</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>6 521</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>4 647</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 363</b>
- Выдача справок о регистрации	78
- Печать памяток	28
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 132
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ</b>	<b>511</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>93 686</b>
НДС-18%	16 863
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>110 550</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-334 672</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖЭУ 55"  
Директор \_\_\_\_\_ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)