

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Большая Шелководная, 6**

4045

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	465,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	39 789
Начислено населению	66 207
Оплачено населением	67 560
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	67 560
Задолженность на 01.01.2017 г.	38 437

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-337 954
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	62 215
- Замер сопротивления изоляции	1 331
- Кронирование и валка с применением автовышки	12 150
- Общестроительные работы	255
- Опрессовка ЦО	3 417
- Очистка канализации.	19 579
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 710
- Промывка канализационной сети	3 996
- Прочистка канализации	13 432
- Ремонт кровли	2 151
- Сантехнические работы	1 314
- Слив и наполнение системы ЦО	879
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 795
- Аварийно-ремонтная служба	1 356
- Профилактический осмотр	1 439
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	25 904
3.1 Услуги сторонних организаций	2 853
- Дератизация	41
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	994
- Обслуживание экокочков	439
- Тех.обслуживание ВДГО	1 176
3.2 Услуги жилищных предприятий	23 052
- Вывоз КГМ	2 048
- Уборка придомовой территории	21 004
4. Общеэксплуатационные расходы	3 869
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	6 197
5.1 Управление жилым фондом	4 288
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 451
- Выдача справок о регистрации	214
- Печать памяток	19
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	778
- Услуги по регистрационному учету граждан	439
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	458
Итого стоимость услуг без НДС	100 980
НДС-18%	18 176
Всего с учетом НДС	119 157
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-389 551

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 55"
Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)