

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Электрификации, 54/3**

4739

Год ввода	1953
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	384,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	5 556
Начислено населению	69 433
Оплачено населением	69 904
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	124
Оплачено	70 027
Задолженность на 01.01.2017 г.	4 962

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-134 229
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 929
- Замер сопротивления изоляции	1 331
- Общестроительные работы	255
- Опрессовка ЦО	4 915
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	9 370
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	4 181
- Прочистка канализации	2 707
- Сантехнические работы	1 314
- Слив и наполнение системы ЦО	854
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 138
- Аварийно-ремонтная служба	1 122
- Профилактический осмотр	1 017
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	27 251
3.1 Услуги сторонних организаций	6 615
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 412
- Дератизация	67
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	363
- Тех.обслуживание ВДГО	1 176
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 636
- Вывоз КГМ	1 733
- Уборка придомовой территории	18 904
4. Общеэксплуатационные расходы	4 118
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	5 142
5.1 Управление жилым фондом	3 546
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 122
- Выдача справок о регистрации	117
- Печать памяток	22
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	983
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	474

Итого стоимость услуг без НДС **63 578**

НДС-18% 11 444

Всего с учетом НДС **75 022**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-139 224**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 55"

Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)