

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Оборонная, 1/3**

4382

Год ввода	1962
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	323
Количество квартир	9

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	14 281
Начислено населению	66 786
Оплачено населением	63 734
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	63 734
Задолженность на 01.01.2017 г.	17 333

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-136 425
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 205
- Замер сопротивления изоляции	1 497
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 708
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 866
- Аварийно-ремонтная служба	942
- Профилактический осмотр	924
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	34 862
3.1 Услуги сторонних организаций	678
- Дератизация	57
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	305
3.2 Услуги жилищных предприятий	34 184
- Вывоз КГМ	2 678
- Уборка придомовой территории	31 506
4. Общеэксплуатационные расходы	5 547
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 666
5.1 Управление жилым фондом	2 977
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 257
- Выдача справок о регистрации	136
- Печать памяток	21
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	849
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	432
Итого стоимость услуг без НДС	52 146
НДС-18%	9 386
Всего с учетом НДС	61 532
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-134 223

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 55"

Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)