

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Заводская, 15

4771

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	653.8
Количество квартир	40

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	39 370
Начислено населению	180 998
Оплачено населением	209 180
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	209 180
Задолженность на 01.01.2017 г.	11 188

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-179 888
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 068
- Общестроительные работы	1 579
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 668
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	4 796
- Сантехнические работы	8 458
- Слив и наполнение системы ЦО	1 367
- Установка досок объявлению и информационных стендов	2 199
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 407
- Аварийно-ремонтная служба	1 906
- Профилактический осмотр	3 501
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	60 208
3.1 Услуги сторонних организаций	17 807
- Вывоз твердых бытовых отходов	15 681
- Дезинсекция	285
- Дератизация	1 208
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обслуживание экобоксов	616
3.2 Услуги жилищных предприятий	42 401
- Вывоз КГМ	6 694
- Уборка придомовой территории	35 707
4. Общеэксплуатационные расходы	7 328
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	18 805
5.1 Управление жилым фондом	6 027
5.2 Услуги ЕРКЦ	10 222
- Выдача справок о регистрации	819
- Печать памяток	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	7 960
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 380
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	2 556
Итого стоимость услуг без НДС	118 815
НДС-18%	21 387
Всего с учетом НДС	140 202
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-110 910