

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.  
 Заводская, 180

4201

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	385.4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
<b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>	<b>18 789</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>58 380</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>50 217</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>50 217</b>
<b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b>	<b>26 952</b>

Статьи расходов	2016г.
<b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>	<b>-122 822</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>31 802</b>
- Кронирование и валка с применением автовышки	10 093
- Общестроительные работы	655
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 877
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	3 689
- Ремонт кровли	4 185
- Сантехнические работы	7 114
- Слив и наполнение системы ЦО	1 089
- Установка досок объявления и информационных стендов	1 100
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>3 377</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 124
- Профилактический осмотр	2 253
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>24 182</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>5 830</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 247
- Дератизация	54
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	363
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>18 352</b>
- Вывоз КГМ	2 599
- Уборка придомовой территории	15 753
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>3 281</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>4 802</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 553</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>909</b>
- Выдача справок о регистрации	58
- Печать памяток	17
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	708
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ</b>	<b>340</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>67 443</b>
НДС-18%	12 140
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>79 583</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-152 188</b>