

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Заводская, 182**

4202

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	394.5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	32 138
Начислено населению	72 668
Оплачено населением	61 110
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	61 110
Задолженность на 01.01.2017 г.	43 696

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-136 641
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 714
- Общестроительные работы	655
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 881
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	3 689
- Ремонт кровли	4 185
- Сантехнические работы	7 114
- Слив и наполнение системы ЦО	1 089
- Установка досок обывления и информационных стендов	1 100
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 403
- Аварийно-ремонтная служба	1 150
- Профилактический осмотр	2 253
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	39 771
3.1 Услуги сторонних организаций	13 359
- Вывоз твердых бытовых отходов	9 480
- Дератизация	44
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	372
- Устранение завала в вентканале с пробивкой	3 297
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 412
- Вывоз КГМ	3 308
- Уборка придомовой территории	23 104
4. Общеэксплуатационные расходы	4 575
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 435
5.1 Управление жилым фондом	3 636
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 384
- Выдача справок о регистрации	253
- Печать памяток	22
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	920
- Услуги по регистрационному учету граждан	188
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	414
Итого стоимость услуг без НДС	74 897
НДС-18%	13 481
Всего с учетом НДС	88 378
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-163 909