

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
 ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
 Заводская, 184

4203

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	396
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	24 826
Начислено населению	60 333
Оплачено населением	56 856
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	56 856
Задолженность на 01.01.2017 г.	28 303

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-125 445
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 295
- Общестроительные работы	655
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 742
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	3 689
- Ремонт кровли	906
- Сантехнические работы	7 114
- Слив и наполнение системы ЦО	1 089
- Установка досок объявления и информационных стендов	1 100
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 408
- Аварийно-ремонтная служба	1 155
- Профилактический осмотр	2 253
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	28 317
3.1 Услуги сторонних организаций	7 444
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 737
- Дератизация	51
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	373
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 873
- Вывоз КГМ	1 969
- Уборка придомовой территории	18 904
4. Общеэксплуатационные расходы	3 686
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	5 978
5.1 Управление жилым фондом	3 650
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 943
- Выдача справок о регистрации	175
- Печать памяток	24
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	991
- Услуги по регистрационному учету граждан	753
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	385
Итого стоимость услуг без НДС	59 684
НДС-18%	10 743
Всего с учетом НДС	70 428
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-139 016