

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.  
Железняцкая, 37/1**

4195

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	399,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
<b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>	<b>5 942</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>56 842</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>57 851</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>124</b>
<b>Оплачено</b>	<b>57 975</b>
<b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b>	<b>4 810</b>

Статьи расходов	2016г.
<b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>	<b>-245 306</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>24 268</b>
- Кронирование и снос деревьев	6 892
- Общестроительные работы	255
- Опрессовка ЦО	2 870
- Очистка канализации.	1 359
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	6 562
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	3 197
- Сантехнические работы	2 275
- Слив и наполнение системы ЦО	858
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 206</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 165
- Профилактический осмотр	1 042
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>20 981</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>5 754</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 233
- Дератизация	40
- Обследование вентиляционных каналов	405
- Обследование дымоходов	696
- Обслуживание экобоксов	379
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>15 228</b>
- Вывоз КГМ	1 575
- Уборка придомовой территории	13 653
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>3 239</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>4 775</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 682</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>701</b>
- Выдача справок о регистрации	58
- Печать памяток	14
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	566
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>392</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>55 470</b>
НДС-18%	9 985
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>65 454</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-252 786</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖЭУ 55"  
Директор \_\_\_\_\_ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)