

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.  
Железняка, 37/2

4196

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	398,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2016г.
<b>Задолженность на 01.01.2016г.</b>	<b>7 110</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>61 125</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>54 753</b>
<b>Начислено за рекламу</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за рекламу</b>	<b>124</b>
<b>Оплачено</b>	<b>54 877</b>
<b>Задолженность на 01.01.2017 г.</b>	<b>13 358</b>

Статьи расходов	2016г.
<b>Сальдо на 01.01.2016г.</b>	<b>-159 980</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>15 325</b>
- Общестроительные работы	255
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	6 733
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	2 334
- Сантехнические работы	4 280
- Слив и наполнение системы ЦО	1 722
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 199</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 163
- Профилактический осмотр	1 036
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>23 151</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>7 293</b>
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 081
- Дератизация	38
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	646
- Обслуживание экобоксов	376
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>15 858</b>
- Вывоз КГМ	2 205
- Уборка придомовой территории	13 653
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>3 630</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом</b>	<b>5 152</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 676</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 105</b>
- Выдача справок о регистрации	390
- Печать памяток	15
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	637
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
<b>5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>371</b>

Итого стоимость услуг без НДС 49 457

НДС-18% 8 902

**Всего с учетом НДС 58 359**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -163 462**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 55"

Директор \_\_\_\_\_ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)