

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.**

9 Января, 33

4179

Год ввода	1910
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	182,8
Количество квартир	5

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	59 807
Начислено населению	27 214
Оплачено населением	44 781
Оплачено	44 781
Задолженность на 01.01.2018 г.	42 239

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-13 752
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 114
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 114
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	542
- Аварийно-ремонтная служба	542
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 929
3.1 Услуги сторонних организаций	6 663
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 202
- Дератизация	251
- Обслуживание экобоксов	210
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 266
- Вывоз КГМ	2 266
4. Общеэксплуатационные расходы	1 807
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 564
5.1 Управление жилым фондом	2 516
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 793
- Выдача справок о регистрации	624
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	604
- Услуги по регистрационному учету граждан	564
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	255
6. Рентабельность (прочие расходы)	569
Итого стоимость услуг без НДС	19 524
НДС-18%	3 514
Всего с учетом НДС	23 039
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	7 991

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)