

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
9 Января, 6**

4177

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	106,3
Количество квартир	3

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	5 026
Начислено населению	12 901
Оплачено населением	7 083
Оплачено	7 083
Задолженность на 01.01.2018 г.	10 844

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-157 757
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 232
- Общестроительные работы	3 596
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 636
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	315
- Аварийно-ремонтная служба	315
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 876
3.1 Услуги сторонних организаций	4 310
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 042
- Дератизация	146
- Обслуживание экобоксов	122
3.2 Услуги жилищных предприятий	567
- Вывоз КГМ	567
4. Общеэксплуатационные расходы	1 014
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 276
5.1 Управление жилым фондом	1 463
5.2 Услуги ЕРКЦ	768
- Выдача справок о регистрации	351
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	417
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	46
6. Рентабельность (прочие расходы)	441
Итого стоимость услуг без НДС	15 155
НДС-18%	2 728
Всего с учетом НДС	17 883
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-168 558

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)