

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Белякова, 45**

4024

Год ввода	1904
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	-2 630
Начислено населению	20 072
Оплачено населением	20 052
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	20 052
Задолженность на 01.01.2018 г.	-2 611

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-14 855
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 901
- Общестроительные работы	125
- Очистка канализационной сети (дворовой)	14 125
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 998
- Сантехнические работы	3 653
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	401
- Аварийно-ремонтная служба	401
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 153
3.1 Услуги сторонних организаций	170
- Дератизация	15
- Обслуживание экобоксов	155
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 983
- Вывоз КГМ	1 983
4. Общеэксплуатационные расходы	842
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 421
5.1 Управление жилым фондом	1 864
5.2 Услуги ЕРКЦ	439
- Выдача справок о регистрации	39
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	275
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	118
6. Рентабельность (прочие расходы)	802

Итого стоимость услуг без НДС **27 520**

Всего с учетом НДС **32 474**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-27 277**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)