

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Белякова, 80**

4028

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	233,1
Количество квартир	6

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	1 937
Начислено населению	39 770
Оплачено населением	39 028
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	39 028
Задолженность на 01.01.2018 г.	2 679

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	66 762
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 079
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 245
- Ремонт кровли	6 833
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	691
- Аварийно-ремонтная служба	691
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 119
3.1 Услуги сторонних организаций	561
- Дератизация	294
- Обслуживание экобоксов	268
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 558
- Вывоз КГМ	1 558
4. Общеэксплуатационные расходы	1 235
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 020
5.1 Управление жилым фондом	3 208
5.2 Услуги ЕРКЦ	592
- Выдача справок о регистрации	117
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	413
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	219
6. Рентабельность (прочие расходы)	544

Итого стоимость услуг без НДС	18 688
Всего с учетом НДС	22 052
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	83 738

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2017г. г., в.т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Предъявлено РСО	0,00
-----------------	------

Начислено населению	0,00
---------------------	------

Сверхнормативный ОДН	0,00
----------------------	------

2. Горячее водоснабжение

Предъявлено РСО	0,00
-----------------	------

Начислено населению	0,00
---------------------	------

Сверхнормативный ОДН	0,00
----------------------	------

3. Электроэнергия на ОДН

Предъявлено РСО	0,00
-----------------	------

Начислено населению	0,00
---------------------	------

Сверхнормативный ОДН	0,00
----------------------	------

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)