

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
Бондарная, 15**

4047

Год ввода	1900
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	242,1
Количество квартир	6

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>12 418</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>52 507</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>48 610</b>
<b>Оплачено</b>	<b>48 610</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>16 315</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>70 702</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>3 410</b>
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 410
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>718</b>
- Аварийно-ремонтная служба	718
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>3 549</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>716</b>
- Дератизация	305
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	278
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 833</b>
- Вывоз КГМ	2 833
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 423</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>4 986</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 332</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 375</b>
- Выдача справок о регистрации	604
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	394
- Услуги по регистрационному учету граждан	376
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>279</b>
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>423</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>14 508</b>
НДС-18%	2 611
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>17 120</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>102 192</b>

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гареев А.Ф.	Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)