

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
Бондарная, 3**

4046

Год ввода	1880
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	195,7
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>1 018</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>24 630</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>16 338</b>
<b>Оплачено</b>	<b>16 338</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>9 309</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>40 803</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>2 488</b>
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 488
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>580</b>
- Аварийно-ремонтная служба	580
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>1 738</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>604</b>
- Дератизация	247
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	225
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>1 133</b>
- Вывоз КГМ	1 133
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 016</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>4 466</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>2 694</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 676</b>
- Выдача справок о регистрации	604
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	257
- Услуги по регистрационному учету граждан	815
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>96</b>
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>309</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>10 597</b>
НДС-18%	1 907
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>12 504</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>44 638</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖРЭП №17 "  
Директор \_\_\_\_\_ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)