

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
бульвар Ибрагимова, 2/а**

4064

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	357,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	8 846
Начислено населению	46 083
Оплачено населением	42 827
Оплачено	42 827
Задолженность на 01.01.2018 г.	12 102

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	78 681
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 448
- Замер сопротивления изоляции	1 331
- Общестроительные работы	1 983
- Очистка канализационной сети (дворовой)	10 960
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 364
- Ремонт кровли	809
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 060
- Аварийно-ремонтная служба	1 060
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 952
3.1 Услуги сторонних организаций	686
- Дезинсекция	137
- Дератизация	139
- Обслуживание экобоксов	411
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 266
- Вывоз КГМ	2 266
4. Общеэксплуатационные расходы	1 880
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 273
5.1 Управление жилым фондом	4 922
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 098
- Выдача справок о регистрации	234
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	550
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	253
6. Рентабельность (прочие расходы)	1 068

Итого стоимость услуг без НДС **36 681**

НДС-18% 6 603

Всего с учетом НДС **43 283**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **78 225**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)