

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
Дзержинского, 1**

4181

Год ввода	1890
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	402,2
Количество квартир	9

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>26 888</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>94 804</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>88 801</b>
<b>Оплачено</b>	<b>88 801</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>32 892</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>168 802</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>14 461</b>
- Общестроительные работы	1 896
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 262
- Ремонт кровли	9 038
- Электромонтажные работы	264
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 192</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 192
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>4 934</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>968</b>
- Дератизация	507
- Обслуживание экобоксов	462
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>3 966</b>
- Вывоз КГМ	3 966
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>2 278</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>7 172</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>5 536</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 127</b>
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	967
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>508</b>
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>901</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>30 938</b>
НДС-18%	5 569
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>36 507</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>221 096</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖРЭП №17 "  
Директор \_\_\_\_\_ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)