

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Лазовского, 1**

4294

Год ввода	1907
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	122,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	21 047
Начислено населению	28 448
Оплачено населением	41 756
Оплачено	41 756
Задолженность на 01.01.2018 г.	7 740

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-11 759
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 044
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 044
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	364
- Аварийно-ремонтная служба	364
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 695
3.1 Услуги сторонних организаций	296
- Дератизация	155
- Обслуживание экобоксов	141
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 399
- Вывоз КГМ	3 399
4. Общеэксплуатационные расходы	949
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 873
5.1 Управление жилым фондом	1 690
5.2 Услуги ЕРКЦ	927
- Выдача справок о регистрации	175
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	689
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	255
6. Рентабельность (прочие расходы)	298

Итого стоимость услуг без НДС	10 223
НДС-18%	1 840
Всего с учетом НДС	12 063
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	17 933

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)