

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Лазовского, 8**

4295

Год ввода	1910
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	114
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	-1 146
Начислено населению	21 484
Оплачено населением	24 696
Оплачено	24 696
Задолженность на 01.01.2018 г.	-4 359

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	13 470
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 848
- Общестроительные работы	17 665
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	1 921
- Ремонт кровли	979
- Электромонтажные работы	1 284
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	338
- Аварийно-ремонтная служба	338
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 682
3.1 Услуги сторонних организаций	275
- Дератизация	144
- Обслуживание экобоксов	131
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 408
- Вывоз КГМ	2 408
4. Общеэксплуатационные расходы	795
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 594
5.1 Управление жилым фондом	1 569
5.2 Услуги ЕРКЦ	881
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	682
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	143
6. Рентабельность (прочие расходы)	848

Итого стоимость услуг без НДС **29 104**

НДС-18% 5 239

Всего с учетом НДС **34 343**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **3 823**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)