

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Ленина, 176**

4324

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	146,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	14 978
Начислено населению	31 372
Оплачено населением	26 957
Оплачено	26 957
Задолженность на 01.01.2018 г.	19 394

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	15 872
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 644
- Общестроительные работы	119
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 525
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	434
- Аварийно-ремонтная служба	434
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 610
3.1 Услуги сторонних организаций	353
- Дератизация	184
- Обслуживание экобоксов	168
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 258
- Вывоз КГМ	3 258
4. Общеэксплуатационные расходы	1 040
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 787
5.1 Управление жилым фондом	2 015
5.2 Услуги ЕРКЦ	621
- Выдача справок о регистрации	214
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	344
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	151
6. Рентабельность (прочие расходы)	345
Итого стоимость услуг без НДС	11 860
НДС-18%	2 135
Всего с учетом НДС	13 995
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	28 833

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)